

PLANBESTEMMELSER

DETALJREGULERING FOR FORSMOLIA STEINBRUDD

PLANID: 20111027

Datert 27.4.2011

§1 Generelt

Reguleringsplanen omfatter deler av gnr. 122 bnr. 1, 3, 4, 5 og 6

- 1.1 Disse bestemmelsene gjelder for plankart med planid: 20111027, datert 27.4.2011
- 1.2 Området er regulert til følgende formål:
 - Bebyggelse og anlegg (Pbl § 12-5 nr. 1) ”Steinbrudd og masseuttak” og ”kombinert formål – steinbrudd/massetak, kontor og lager”.
 - Hensynssoner i reguleringsplanen (Pbl § 12-6) ”Andre sikringssoner”
- 1.3 Drift av steinbruddet forutsetter oppdatert og godkjent driftsplan med avslutningsplan. Driftsplan og avslutningsplan skal godkjennes av Direktoratet for mineralforvaltning, planen skal forelegges Vefsn kommune før godkjenning. Driftsplanen og avslutningsplanen skal bygge på bestemmelsene og retningslinjene som ligger til grunn for denne reguleringsplanen. Driftsplan skal normalt ajourføres hvert 5. år eller når Direktoratet krever det. Dersom det er behov for å fravike fra godkjent driftsplan skal dette meddeles Direktoratet for mineralforvaltning på forhånd. Driften underlegges kontroll av Direktoratet, som i den anledning kan gi nødvendige pålegg.
- 1.4 Støyutslipp i forbindelse med tiltak i medhold av reguleringsplanen skal ligge innenfor verdier i retningslinjer for støy i arealplanleggingen – T-1442.

§2 – Steinbrudd og masseuttak

- 2.1 Området som er regulert til steinbrudd og masseuttak, skal brukes til uttak og knusing av stein. Området er delt inn i tre driftsfaser. Hver fase for sin driftsplan etter pnkt. 2.3
- 2.2 Virksomhet i bruddet kan foregå i tidsrommet 06.00 – 22.00 på hverdager. Det er ikke tillatt med drift i helgene. Sprengning skal foregå på hverdager mellom klokken 0700 og 1600. Henting og transport av stein, pukk og strøsand i forbindelse med lasting av skip kan skje til enhver tid. Henting av strøsingel for strøing av offentlige veier om vinteren kan skje til enhver tid.
- 2.3 Stuffhøyde skal ikke overstige 15 m. Steinmassene skytes ut pallvis med en pallbredde på minimum 10 m. Dersom driften fører til at det dannes hyller i de vertikale delene av bakveggen i bruddet, så skal disse ikke rives/fjernes, men skal fungere som alternative hekkeplasser for rovfugler. Det skal settes igjen terreng for skjerming mot innsyn til- og støy fra bruddet.

- 2.4 Når driften blir innstilt eller nedlagt skal massetaket sikres på en forsvarlig og varig måte
- 2.5 Alle sikringstiltak skal vedlikeholdes regelmessig under pågående drift.
- 2.6 Utslipp av støv i forbindelse med bryting, knusing, sikting, lagring og transportering skal begrenses i overensstemmelse med krav fra Klima og forurensningsdirektoratet. Det skal etableres to sedimenteringsbassenger og avledende drengrøft i bruddet for å hindre finknust brus i å havne i bekker som leder overflatevann ut av bruddet. Overflatevann i bruddet ledes utenom lagerhauger med knuste materialer.
- 2.7 Samlebånd, utelagre av knust stein og andre elementer som gir støv skal plasseres/eventuelt skjermes slik at vinden får minst mulig tak.
- 2.8 Utvinner pålegges å stille økonomisk garanti for at istandsettingsplanen blir gjennomført.
- 2.9 Ved avslutning av driften skal området ryddes og revegeteres i henhold til istandsettingsplanen. Istandsettingsplanen skal godkjennes av Det faste utvalg for plansaker før tiltaket iverksettes.
- 2.10 Etter endt uttak og revegetering skal hele området innenfor reguleringsplanen, gå over til landbruksområde; skogbruk.

§3 – Kombinert bebyggelse og anleggsformål

- 3.1 Formålet gjelder: steinbrudd/masseuttak, kontor og lager som er nødvendig for driften. Bygging av driftsveger er ikke i strid med formålet.
- 3.2 Produksjon, knusing av steinmasser kan foregå i området. Utslipp av støv i forbindelse med bryting, knusing, sikting, lagring og transportering skal begrenses i overensstemmelse med krav fra Klima og forurensningsdirektoratet. Utslipp må ses i sammenheng med § 2.6.
- 3.3 Innenfor området for angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål tillates oppstilt maskiner og utstyr. Lagring av steinmasser og bearbeidede masser samt mellomlagring av tilførte masser som asfalt og betong er tillatt. Utelagring av knust stein og andre elementer som kan gi støv skal plasseres/skjermes slik at vinden får minst mulig tak.
- 3.4 Midlertidig bygg til bruk i drift tillates oppført. Bygninger kan oppføres med rafthøyde inntil 8,5 m og med en mønehøyde på inntil 12,0 m. Grad av utnyttning i området settes til: BRA = 500 m² Bygninger må ikke danne silhuett og plassering av bygning og takvinkel må tilpasses dette.

§ 4 Hensynssone H190_1.

- 4.1 I sikringssonen for massetaket kan det være fare for nedfall av stein ved sprengning. For å motvirke spredning av støv bør skogen rundt bruddet bevares. Det tillates ikke oppført bygninger i sonen.
- 4.2 Varselskilt oppsettes der det på grunn av terrengets beskaffenhet eller andre omstendigheter kan anses nødvendig eller hensiktsmessig. Under driftsperioden skal de deler av massetaket som kan medføre fare for mennesker eller dyr sikres.
- 4.3 Det tillates ikke at det bygges anleggsveier i sikringssonen.